

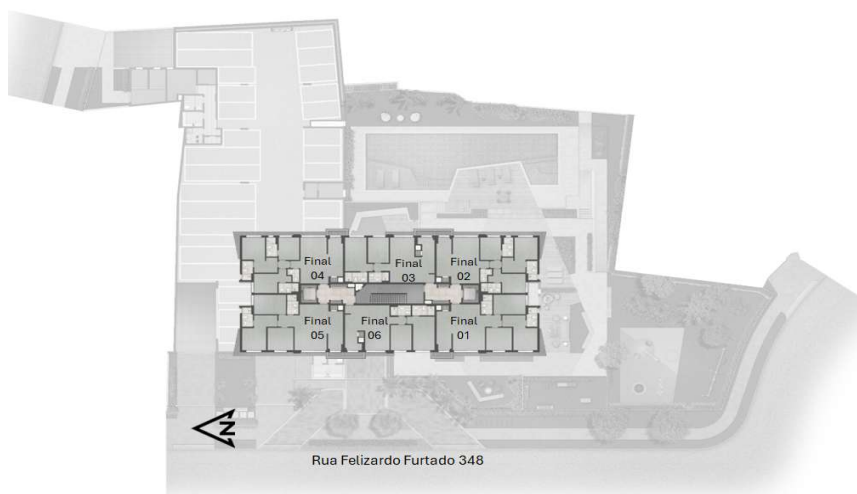
YU
NATabela de Vendas
YUNA

VANGUARD

JARDIM BOTÂNICO

set/26

Unidade	Área Privativa (m²)	Área Privativa Total (m²)	Valor	Entrada	Mensais	Reforços	Financiamento	24,0%
				15%	10%	15%	36%	Pós Finan
				5	10	2	1	24
201	88,68	88,68	R\$ 1.288.220,00	R\$ 38.646,60	R\$ 12.882,20	R\$ 96.616,50	R\$ 463.759,20	R\$ 12.882,20
202	88,68	88,68	R\$ 1.357.460,00	R\$ 40.723,80	R\$ 13.574,60	R\$ 101.809,50	R\$ 488.685,60	R\$ 13.574,60
204	103,10	184,90	R\$ 1.971.090,00	R\$ 59.132,70	R\$ 19.710,90	R\$ 147.831,75	R\$ 709.592,40	R\$ 19.710,90
205	72,58	72,58	R\$ 986.330,00	R\$ 29.589,90	R\$ 9.863,30	R\$ 73.974,75	R\$ 355.078,80	R\$ 9.863,30
301	88,68	88,68	R\$ 1.308.970,00	R\$ 39.269,10	R\$ 13.089,70	R\$ 98.172,75	R\$ 471.229,20	R\$ 13.089,70
304	88,68	88,68	R\$ 1.378.220,00	R\$ 41.346,60	R\$ 13.782,20	R\$ 103.366,50	R\$ 496.159,20	R\$ 13.782,20
306	72,58	72,58	R\$ 1.003.320,00	R\$ 30.099,60	R\$ 10.033,20	R\$ 75.249,00	R\$ 361.195,20	R\$ 10.033,20
401	88,68	88,68	R\$ 1.329.730,00	R\$ 39.891,90	R\$ 13.297,30	R\$ 99.729,75	R\$ 478.702,80	R\$ 13.297,30
402	88,68	88,68	R\$ 1.398.990,00	R\$ 41.969,70	R\$ 13.989,90	R\$ 104.924,25	R\$ 503.636,40	R\$ 13.989,90
404	88,68	88,68	R\$ 1.398.990,00	R\$ 41.969,70	R\$ 13.989,90	R\$ 104.924,25	R\$ 503.636,40	R\$ 13.989,90
405	88,68	88,68	R\$ 1.329.730,00	R\$ 39.891,90	R\$ 13.297,30	R\$ 99.729,75	R\$ 478.702,80	R\$ 13.297,30
406	72,58	72,58	R\$ 1.020.320,00	R\$ 30.609,60	R\$ 10.203,20	R\$ 76.524,00	R\$ 367.315,20	R\$ 10.203,20
501	88,68	88,68	R\$ 1.350.530,00	R\$ 40.515,90	R\$ 13.505,30	R\$ 101.289,75	R\$ 503.636,40	R\$ 13.505,30
503	72,58	72,58	R\$ 1.037.300,00	R\$ 31.119,00	R\$ 10.373,00	R\$ 77.797,50	R\$ 373.428,00	R\$ 10.373,00
601	88,68	88,68	R\$ 1.371.290,00	R\$ 41.138,70	R\$ 13.712,90	R\$ 102.846,75	R\$ 493.664,40	R\$ 13.712,90
604	88,68	88,68	R\$ 1.440.530,00	R\$ 43.215,90	R\$ 14.405,30	R\$ 108.039,75	R\$ 518.590,80	R\$ 14.405,30
701	88,68	88,68	R\$ 1.392.090,00	R\$ 41.762,70	R\$ 13.920,90	R\$ 104.406,75	R\$ 501.152,40	R\$ 13.920,90
702	88,68	88,68	R\$ 1.461.290,00	R\$ 43.838,70	R\$ 14.612,90	R\$ 109.596,75	R\$ 526.064,40	R\$ 14.612,90
706	72,58	72,58	R\$ 1.071.340,00	R\$ 32.140,20	R\$ 10.713,40	R\$ 80.350,50	R\$ 385.682,40	R\$ 10.713,40
801	88,68	88,68	R\$ 1.412.860,00	R\$ 42.385,80	R\$ 14.128,60	R\$ 105.964,50	R\$ 508.629,60	R\$ 14.128,60
802	88,68	88,68	R\$ 1.482.100,00	R\$ 44.463,00	R\$ 14.821,00	R\$ 111.157,50	R\$ 533.556,00	R\$ 14.821,00
805	88,68	88,68	R\$ 1.412.860,00	R\$ 42.385,80	R\$ 14.128,60	R\$ 105.964,50	R\$ 508.629,60	R\$ 14.128,60
806	72,58	72,58	R\$ 1.088.340,00	R\$ 32.650,20	R\$ 10.883,40	R\$ 81.625,50	R\$ 391.802,40	R\$ 10.883,40
902	88,68	88,68	R\$ 1.502.910,00	R\$ 45.087,30	R\$ 15.029,10	R\$ 112.718,25	R\$ 541.047,60	R\$ 15.029,10
905	88,68	88,68	R\$ 1.433.610,00	R\$ 43.008,30	R\$ 14.336,10	R\$ 107.520,75	R\$ 516.099,60	R\$ 14.336,10
1002	88,68	88,68	R\$ 1.523.650,00	R\$ 45.709,50	R\$ 15.236,50	R\$ 114.273,75	R\$ 548.514,00	R\$ 15.236,50
1003	72,58	72,58	R\$ 1.122.370,00	R\$ 33.671,10	R\$ 11.223,70	R\$ 84.177,75	R\$ 404.053,20	R\$ 11.223,70
1101	88,68	88,68	R\$ 1.468.240,00	R\$ 44.047,20	R\$ 14.682,40	R\$ 110.118,00	R\$ 528.566,40	R\$ 14.682,40
1102	88,68	88,68	R\$ 1.537.520,00	R\$ 46.125,60	R\$ 15.375,20	R\$ 115.314,00	R\$ 553.507,20	R\$ 15.375,20
1105	88,68	88,68	R\$ 1.468.240,00	R\$ 44.047,20	R\$ 14.682,40	R\$ 110.118,00	R\$ 528.566,40	R\$ 14.682,40
1201	88,68	88,68	R\$ 1.537.520,00	R\$ 46.125,60	R\$ 15.375,20	R\$ 115.314,00	R\$ 553.507,20	R\$ 15.375,20
1202	88,68	88,68	R\$ 1.606.720,00	R\$ 48.201,60	R\$ 16.067,20	R\$ 120.504,00	R\$ 578.419,20	R\$ 16.067,20
1205	88,68	88,68	R\$ 1.537.520,00	R\$ 46.125,60	R\$ 15.375,20	R\$ 115.314,00	R\$ 553.507,20	R\$ 15.375,20
1206	72,58	72,58	R\$ 1.190.380,00	R\$ 35.711,40	R\$ 11.903,80	R\$ 89.278,50	R\$ 428.536,80	R\$ 11.903,80
1301	88,68	88,68	R\$ 1.551.350,00	R\$ 46.540,50	R\$ 15.513,50	R\$ 116.351,25	R\$ 558.486,00	R\$ 15.513,50
1305	88,68	88,68	R\$ 1.551.350,00	R\$ 46.540,50	R\$ 15.513,50	R\$ 116.351,25	R\$ 558.486,00	R\$ 15.513,50
1306	72,58	72,58	R\$ 1.201.710,00	R\$ 36.051,30	R\$ 12.017,10	R\$ 90.128,25	R\$ 432.615,60	R\$ 12.017,10
1402	88,68	88,68	R\$ 1.634.460,00	R\$ 49.033,80	R\$ 16.344,60	R\$ 122.584,50	R\$ 588.405,60	R\$ 16.344,60
1403	72,58	72,58	R\$ 1.213.030,00	R\$ 36.390,90	R\$ 12.130,30	R\$ 90.977,25	R\$ 436.690,80	R\$ 12.130,30
1404	88,68	88,68	R\$ 1.634.460,00	R\$ 49.033,80	R\$ 16.344,60	R\$ 122.584,50	R\$ 588.405,60	R\$ 16.344,60
1501	88,68	88,68	R\$ 1.579.030,00	R\$ 47.370,90	R\$ 15.790,30	R\$ 118.427,25	R\$ 568.450,80	R\$ 15.790,30
1503	72,58	72,58	R\$ 1.224.350,00	R\$ 36.730,50	R\$ 12.243,50	R\$ 91.826,25	R\$ 440.766,00	R\$ 12.243,50
1504	88,68	88,68	R\$ 1.648.310,00	R\$ 49.449,30	R\$ 16.483,10	R\$ 123.623,25	R\$ 593.391,60	R\$ 16.483,10
1505	88,68	88,68	R\$ 1.579.030,00	R\$ 47.370,90	R\$ 15.790,30	R\$ 118.427,25	R\$ 568.450,80	R\$ 15.790,30



1 - Os valores constantes na Tabela de Venda serão reajustados pelo INCC (Índice Nacional da Construção Civil), a partir da data da compra. Após a conclusão da obra o saldo devedor passará a ser corrigido pela variação do IGP-M (FGV), Coluna (35) acrescido de juros de 1% ao mês;

2 - Os vencimentos das parcelas mensais e intermediárias serão todo dia 10;

3 - Tabela sujeita a alterações sem aviso prévio;

4 - Demais condições conforme estipulado em contrato;